

# VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

## 1. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről:

egyrészről a **BTG Budaörs Településgazdálkodási Nonprofit Kft.**

Címe: 2040 Budaörs, Dózsa György utca 21.

Adószáma: 10639205-2-13,

Cégjegyzék szám: 13 09 064364

Képviseli: Tamás Ervin Ügyvezető

mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről: **GRILGÉP Közmű- és Útépitő Kft.**

Székhely: 2040 Budaörs, Stefánia utca 32.

Értesítési cím: 2030 Érd, Thököly Imre u. 54.

Cégjegyzékszám: Cg. 13 09 169952

Adószám: 13965284-2-13

Fizetési számlaszám: 11719001-29909685-00000000

Képviselőjében eljár: Grillmayer Gábor ügyvezető igazgató

e-mail: [grilgep@gmail.com](mailto:grilgep@gmail.com)

mint fővállalkozó kivitelező (a továbbiakban: Vállalkozó)

Megrendelő és Vállalkozó együttesen Felek között az alulírott feltételekkel és napon

### 1. Bevezető

- 1.1. A Felek a Megrendelő által indított „*Budaörs város közigazgatási területén szilárd és nem szilárd burkolatú utak felújítása és javítása*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként 2022.03.01.napján Vállalkozási keretszerződést (a továbbiakban: eredeti szerződés) kötöttek.
- 1.2. A Felek együttes akarattal az eredeti szerződés módosítását határozzák el. A szerződés módosításra okot adó körülményeket - a közbeszerzési eljárások előkészítésével kapcsolatban a Közbeszerzési Hatóság keretében működő Tanács által 2022. február 10. napján kiadott útmutatójával összhangban - abban jelölik meg, hogy a közbeszerzési eljárás ajánlattételi szakaszában ismert anyagárak és díjtételek a kialakult háborús helyzetben hektikusan, előre nem látható módon megváltoztak, növekedtek. A szerződésmódosítás jogalapjaként a Felek a Kbt. 141. § (4) bek. c) pontját jelölik meg, tekintettel arra, hogy a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

### 2. A szerződésmódosítás tárgya és tartalma

- 2.1. Az eredeti szerződés mellékleteként csatolt Egységárgyűjteményben a korigált árak kerülnek feltüntetésre. Az eredeti szerződés új, 1. sz. melléklettel kerül elfogadásra.
- 2.2. Az eredeti szerződés keretszerződés jellege és a szerződéses összeg nem változik.

### 3.Egyéb megállapítások

3.1. A felek az eredeti szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett pontjait, kikötéseit és mellékleteit változatlanul érvényben lévőnek tekintik.

3.2. Mellékletek:

1. számú melléklet: Egységárgyűjtemény (módosított)

Felek a jelen szerződés módosító megállapodást elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Jelen szerződést módosító megállapodás 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány illeti a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót.

Budaörs, 2022. év június hó 15 nap

  
.....  
BTG Budaörsi Településgazdálkodási  
Nonprofit Kft.  
Tamás Ervin Ügyvezető  
Megrendelő



  
.....  
Grilgép Kft.  
Grillmayer Gábor  
ügyvezető igazgató  
Vállalkozó



**1. sz. melléklet**  
**egységárgyűjtemény**

#	Megnevezés (Ft)	Mérték- egység	Súly- szám	Egységár (Ft)	Súlyszám x egységár (Ft)
1.	Aszfalt és betonvágás géppel/4cm	fm	10	1 050 Ft	10 500 Ft
2.	Aszfaltburkolat bontás, rakodás, elszállítás lerakóhelyre	m <sup>3</sup>	10	14 750 Ft	147 500 Ft
3.	Betonburkolat bontás, rakodás, elszállítás lerakóhelyre	m <sup>3</sup>	10	14 750 Ft	147 500 Ft
4.	Földtécjtés I-IV. oszt. talajban kézi erővel	m <sup>3</sup>	10	14 000 Ft	140 000 Ft
5.	Fejtett föld rakodás, elszállítása lerakóhelyre	m <sup>3</sup>	20	5 400 Ft	108 000 Ft
6.	Kerti szegély bontása, építése (bontott anyag elszállításával, lerakásával)	fm	10	8 800 Ft	88 000 Ft
7.	„K” szegély bontása, építése (bontott anyag elszállításával, lerakásával)	fm	10	9 600 Ft	96 000 Ft
8.	Kiemelt szegély bontása, építése (bontott anyag elszállításával, lerakásával)	fm	10	9 600 Ft	96 000 Ft
9.	Földvisszatöltés tömörítéssel	m <sup>3</sup>	10	4 750 Ft	47 500 Ft
10.	Öntött aszfalt burkolat készítése (min:5 m <sup>3</sup> )	m <sup>3</sup>	50	210 000 Ft	10 500 000 Ft
12.	Öntött aszfalt burkolat készítése (min:5 m <sup>3</sup> alatt)	m <sup>3</sup>	50	275 000 Ft	13 750 000 Ft
13.	Padkarendezés kézi erővel, tömörítéssel	m <sup>2</sup>	20	1 100 Ft	22 000 Ft
14.	DAKO járható 30*30-as folyóka építése betonagyazattal	fm	10	5 500 Ft	55 000 Ft
15.	Betonalap építése C6-32FN min. betonból	m <sup>3</sup>	10	29 000 Ft	290 000 Ft
16.	Betonburkolat építése C16-32KK min. betonból	m <sup>3</sup>	10	34 000 Ft	340 000 Ft
17.	Megsüllyedt terület feltárása kézi erővel	m <sup>3</sup>	10	9 500 Ft	95 000 Ft
18.	Kavicsagyazat készítése 16/32 osztályozott kavicsból	m <sup>3</sup>	10	9 500 Ft	95 000 Ft
19.	100-as drainsőd fektetése terfilbandázsolással	fm	10	7 700 Ft	77 000 Ft
20.	Útalaphoz földkiemelés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	m <sup>3</sup>	10	4 750 Ft	47 500 Ft
21.a	AC 22 kötőréteg építése gépi erővel (-min:60m <sup>3</sup> )	m <sup>3</sup>	50	88 000 Ft	4 400 000 Ft
21.b	AC22 kötőréteg építése kézi erővel	m <sup>3</sup>	50	120 000 Ft	6 000 000 Ft
22.	AC 11 kopóréteg építése gépi erővel (-min: 60m <sup>3</sup> )	m <sup>3</sup>	50	105 000 Ft	5 250 000 Ft
23.	AC 11 kopóréteg építése kézi erővel	m <sup>3</sup>	50	168 000 Ft	8 400 000 Ft
24.	Surrantó építése előre gyártott betonelemekből, vagy monolit betonból	fm	10	14 000 Ft	140 000 Ft
25.	Hauraton rácsos folyóka építése 100-as	fm	10	19 000 Ft	190 000 Ft
26.	Közmű öv. fedlapok, csapszekrények és víznyelőrácsok szintbe helyezése	db	10	34 000 Ft	340 000 Ft
27.	Aszfaltburkolat marása (min:25m <sup>3</sup> )	m <sup>3</sup>	10	29 000 Ft	290 000 Ft
28.	Profílmárás (min:25m <sup>3</sup> )	m <sup>3</sup>	10	20 000 Ft	200 000 Ft
29.	Gyephézagos burkolat bontása, törmelék elszállítása	m <sup>3</sup>	10	7 800 Ft	78 000 Ft
30.	Homokos kavicsagyazat készítése	m <sup>3</sup>	10	8 500 Ft	85 000 Ft
31.	CKT betonalap építése	m <sup>3</sup>	50	27 000 Ft	1 350 000 Ft
32.	Viacolor burkolat építése 0/4 NZ ágyazatra 8 cm vtg. szürke térköböl	m <sup>2</sup>	10	9 750 Ft	97 500 Ft
33.	40*40-es járólappal építése 8 cm-es betonlapokból	m <sup>2</sup>	10	8 750 Ft	87 500 Ft
34.	Térkö burkolat növénymentesítése kézi erővel	m <sup>2</sup>	10	550 Ft	5 500 Ft
35.	Közüti ürszelvények gallyazása	fm	10	4 800 Ft	48 000 Ft
36.	Emulziós felületkezelés 2l/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	10	850 Ft	8 500 Ft
37.	Emulziós felületkezelés 1l/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	10	600 Ft	6 000 Ft
38.	Aszfaltburkolat készítése hidegaszfaltból 3 cm vtg-ban	m <sup>3</sup>	50	3 750 Ft	187 500 Ft
39.	Aszfaltburkolat készítése hidegaszfaltból 4 cm vtg-ban	m <sup>3</sup>	50	4 550 Ft	227 500 Ft
40.	Mártaszfalt/murva kiegyenlítőréteg építése 5 cm vtg-ban	m <sup>3</sup>	10	1 250 Ft	12 500 Ft

2

#	Megnevezés (folytatás)	Mérték-egység	Súly-szám	Egységár (Ft)	Súlyszám x egységár (Ft)
41.	Martaszfalt/murva kiegyenlítőréteg építése 10 cm vtg-ban	m <sup>2</sup>	10	1 900 Ft	19 000 Ft
42.	Útmark készítése, tömörítés 10 cm vtg-ig	m <sup>2</sup>	10	425 Ft	4 250 Ft
43.	Murvázás 5 cm vt-ig 10 cm vtg-ig	m <sup>2</sup>	10	1 250 Ft	12 500 Ft
44.	Martaszfaltozás 5 cm vtg-ig (tükör és felső emulziózás)	m <sup>2</sup>	50	3 250 Ft	162 500 Ft
45.	Martaszfaltozás 10 cm vtg-ig (tükör és felső emulziózás)	m <sup>2</sup>	50	4 250 Ft	212 500 Ft
46.	Ideiglenes KRESZ tábla kihelyezés	db	10	4 250 Ft	42 500 Ft
47.	Ideiglenes elkorlátozás	fm	10	425 Ft	4 250 Ft
48.	Szegélyek kenése, felújítása	fm	10	750 Ft	7 500 Ft
49.	Ideiglenes forgalomirányító lámpa kihelyezése	db	10	95 000 Ft	950 000 Ft
50.	20/55 zúzott kő útalap építése	m <sup>3</sup>	10	12 250 Ft	122 500 Ft
51.	Kátyúzás 4 cm (kátyúk körbevágása, kiszoruló törmelék elszállítása, pormentesítés, AC11 aszfaltbedolgozás, kátyúk hézagos kitöltése bitumennel)	m <sup>3</sup>	20	318 500 Ft	6 370 000 Ft
52.	Kátyúzás 5 cm (kátyúk körbevágása, kiszoruló törmelék elszállítása, pormentesítés, AC11 aszfaltbedolgozás, kátyúk hézagos kitöltése bitumennel)	m <sup>3</sup>	20	312 000 Ft	6 240 000 Ft
53.	Kátyúzás 6 cm (kátyúk körbevágása, kiszoruló törmelék elszállítása, pormentesítés, AC11 aszfaltbedolgozás, kátyúk hézagos kitöltése bitumennel)	m <sup>3</sup>	20	309 400 Ft	6 188 000 Ft
54.	Kátyúzás 8 cm (kátyúk körbevágása, kiszoruló törmelék elszállítása, pormentesítés, AC11 aszfaltbedolgozás, kátyúk hézagos kitöltése bitumennel)	m <sup>3</sup>	20	301 600 Ft	6 032 000 Ft
55.	Kátyúzás 10 cm (kátyúk körbevágása, kiszoruló törmelék elszállítása, pormentesítés, AC11 aszfaltbedolgozás, kátyúk hézagos kitöltése bitumennel)	m <sup>3</sup>	20	286 000 Ft	5 720 000 Ft
Mindösszesen súlyozott nettó összeg (Ft)					85 643 500 Ft

Budaörs, 2022.06.15.

Grilgép Kft.

**GRILGÉP**  
**KÖZMŰ ÉS ÚTÉPÍTŐ KFT.**  
 2040 Budaörs, Stefánia u. 32.  
 Adószám: 13965284-2-13