

VÁLLALKOZÓI KERETSZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről a **BTG Budaörs Településgazdálkodási Nonprofit Kft.**

Címe: 2040 Budaörs, Dózsa György utca 21.

Adószáma: 10639205-2-13,

Cégjegyzék szám: 13 09 064364

Képviseli: Tamás Ervin Ügyvezető

a továbbiakban, mint Megrendelő,

másrészről a **KERITMED-B Üzemeltető, Karbantartó és Szolgáltató Kft.**

Cím: 2040 Budaörs, Nefelejcs utca 1.

Adószám: 25829471-2-13

Képviseli: Bota Sándor ügyvezető igazgató

továbbiakban, mint Vállalkozó között az alulírott napon és helyen.

I. A Szerződés tárgya

1. Megrendelő megbízza a Vállalkozót a 2040 Budaörs, Hársfa utca 6. szám 4099/5 hrsz. közigazgatási címen lévő, **Budaörs, Városi Uszoda, Sportcsarnok és Strand** műszaki állapotának folyamatos fenntartási, műszaki berendezések javítási, karbantartási feladatok ellátása 0-24 órában, folyamatosan, a jelen szerződés 1. sz. mellékletében lévő Üzemeltetési feladatok című dokumentumban meghatározottak szerint.
2. A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII törvény, (a továbbiakban Kbt.) 105. § (1) bek. a) pont szerinti a jelen keretszerződés tartalmazza a közbeszerzés megvalósítására irányuló szerződés minden feltételét, így a Megrendelő az eseti (három havonta esedékes) megrendeléseket közvetlenül a nyertes ajánlattevőnek küldi meg. a jelen szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott egységáron végzi.
Az eseti megrendelések iratmintája a jelen szerződés 2. sz. melléklete.
3. A jelen szerződés teljesítése során a fent nevezett képviselőként megnevezett személyek képviseleti jogosultsága kizárólag a jelen szerződés teljesítése során szükséges utasítások adására, a teljesítés ellenőrzésére és az ezzel összefüggő észrevételezésre terjed ki.
4. A szerződés ellenértékét a Megrendelő saját forrásból egyenlíti ki. Az szerződés és a kifizetések pénzneme a jelen szerződés teljesítése során: HUF.

II. A Felek kötelezettségei:

1. A Vállalkozó a szolgáltatás teljesítése során személyesen, munkavállalói és a Megrendelő felé írásban előzetesen bejelentett alvállalkozói útján köteles eljárni.
A Megrendelő alapos indokkal jogosult valamely alvállalkozó bevonását megtiltani.

2. Megrendelő és Vállalkozó munkavállalói között jogviszony nem létesül. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a feladat teljesítése során megfelelő szakmai végzettséggel rendelkező munkavállalót foglalkoztat, biztosítja a formaruhát.
3. Vállalkozó felelősséggel tartozik az általa, illetve az általa foglalkoztatottak által okozott mindennemű kárért.
4. A Vállalkozó és az általa foglalkoztatottak részére tilos az iratokba való betekintés, valamint a szekrények, fiókok kinyitása, az engedély nélküli telefonálás, a lezárt helyiségekbe való indokolatlan belépés, illetve az olyan magatartás tanúsítása, amely zavarhatja az intézmény rendjét.

Ezen előírások megszegése esetén a Megrendelő kívánságára a vétkes személyt a munkahelyről le kell váltani.

5. A Vállalkozó köteles munkavállalóival a vonatkozó munka és tűzvédelmi szabályokat betartani.
6. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során képviselőnek, vagy munkavállalóinak tudomására jutott és Megrendelő birtokában lévő bármely információt harmadik személlyel szemben titokként kezelik.
7. Megrendelő a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg térítésmentesen Vállalkozó rendelkezésére bocsátja a munkaterületet és a tevékenység ellátásához szüksége egyéb helyiségeket.

Az ezen helyiségekben elhelyezett tárgyak vonatkozásában a kárfelelősséget Vállalkozó viseli. A helyiségek vízzel, fűtéssel, árammal való ellátását Megrendelő biztosítja.

8. Megrendelő a Vállalkozó rendelkezésére bocsát minden olyan információt és dokumentációt, amely a Vállalkozó tevékenységének végzéséhez szükséges.

III. A díjra és díjfizetésre vonatkozó szabályok:

1. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei

- a) Az ellenszolgáltatás kifizetése az igazolt teljesítést követően átutalással történik, a Kbt. 135. § (1), (3), (5), (6) bekezdése, valamint a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdése szerint (30 napos fizetési határidővel), továbbá az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelt 30. § és 31. § szerint történik. Alvállalkozó igénybevétele esetén a kifizetés szabályai módosulnak a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdése szerint foglaltak szerint.

b) Fizetési ütemezés:

Az ajánlatkérő három havonta eseti megrendelést ad és ebben határozza meg az aktuálisan elvégzendő feladatokat. Az ajánlattevő az eseti megrendelés teljesítés során két részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult a szerződésszerű rész- és végteljesítést követően, az ajánlatkérő által (Kbt. 135. § (1) bekezdés szerint) kiállított teljesítésigazolás alapján a számla kézhezvételét követő 30 napon belül.

Az általános forgalmi adó megfizetése a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik.

2. Megrendelő a jelen szerződés szerinti szolgáltatások ellenértéke a szerződés teljes ideje alatt az eseti megrendelésekben meghatározott munkák elvégzése után, a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolást követően - mely tételes felmérést tartalmaz - a jelen szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott egységárak figyelembe vételével kerül kifizetésre a Vállalkozó részére.
3. A vásárolt főanyagok összegének elszámolása a beépítést követően a rész- vagy végszámla kibocsátásával egy időben történik, számla ellenében a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően (közvetített szolgáltatás) A Vállalkozó egy-egy eseti megrendelés teljesítése során jogosult az összesen nettó 50.000,- Ft feletti anyag (segédanyag, és eszköz) értéke feletti értékben felhasznált anyagok, eszközök összegének elszámolására, azaz a Vállalkozó ezen anyagárait a Megrendelő felé jogosult érvényesíteni.

Az épület fenntartási munkák során a 3. sz. melléklet szerinti költségvetések kerülnek alkalmazásra.

A Vállalkozó által alkalmazott rezsiradíjak a szerződés 4. sz. melléklete.

4. Megrendelő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, melyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az EUHL-ben közzétett szintaxislistának.

IV. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

1. **Kötbér:** Nem szerződésszerű, késedelmes, (adott karbantartási, javítási részfeladat előzetesen a szakma szabályai szerint meghatározott időtartamát alapul véve), vagy hibás teljesítés esetén a Vállalkozó a késedelem, vagy a hibás teljesítés kijavításának időtartamára 10.000,- Ft/nap összegű kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A kötbér maximális értéke a napi kötbér hússzorosa. Ha a késedelem, vagy a hibás teljesítés esetén a kijavításának időtartama meghaladja a 20 napot, a Megrendelő a szerződést megghiúsultnak tekintheti.

A kötbér összegét a Megrendelő a kifizetésre kerülő adott eseti megrendelés végszámla összegébe a Ptk. 6:49. § szerint beszámíthatja, a számla összegét a kötbér összegével csökkentheti. A Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerint jár el.

A kötbér maximális értéke a napi kötbér hússzorosa.

2. Nem teljesítés, illetőleg megghiúsulás esetén a kötbér mértéke a szerződés teljes megghiúsulása esetén 1.000.000,- Ft, amelyet, a Vállalkozó a Megrendelő kötbérszámlájának kézhezvételét követő 30 napon belül köteles a Megrendelő számlájára átutalni.
3. A Vállalkozó köteles az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11. §-ában előírtak alapján a szerződés megkötésének időpontjában, valamint annak hatálya alatt rendelkezni a

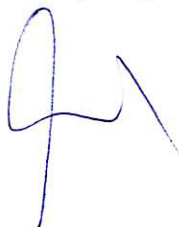
tevékenységére vonatkozó (jelen eljárás tárgyát képező építési beruházásra is kiterjedő) Contractors All Risks (C.A.R.) típusú építés-szerelés biztosítással, amelyben a vagyonbiztosítás eseti kárra vonatkozó biztosított összege a megajánlott rész tekintetében eléri 10.000.000,- Ft, a felelősségbiztosítással érintett minimális kárösszege pedig eléri legalább a nettó 20.000.000,- Ft értékét. A biztosítási kötvény, vagy a biztosító ajánlata a szerződés 5. sz. melléklete.

V. A szerződés időtartama, módosítása és megszűnésének szabályai

1. Jelen szerződés 2022. év január hó 1-i hatállyal lép hatályba és 2023. év augusztus hó 31. napjáig marad hatályban.
2. Jelen szerződésben foglalt feltételek kizárólag a Kbt. 141. § előírásainak feltételek fennállása esetén a felek által cégszerűen aláírt szerződés-módosítással változtathatók meg. A szerződésmódosítást bármelyik fél kezdeményezheti cégszerű levélben.
A Felek együttes akarattal a szerződés hatálybalépését követő 12. hónap első napjától korrigálhatják a Vállalkozó által alkalmazott rezsioradíjakat.
3. A szerződés kizárólag szerződésszegés esetén mondható fel.


VI. Egyéb feltételek


1. A Vállalkozó köteles a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerint eljárni. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani amennyiben a Vállalkozó esetében a Kbt. 143. § (3) bekezdésének a) vagy b) pontja szerinti eset áll be.
2. A Megrendelő jogosult a Szerződés azonnali hatályú felmondására:
 - a) ha a Vállalkozónak a jelen Szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárásban bemutatott alkalmassági feltételeiben olyan lényeges negatív változások következnek be, melyek a Szerződés teljesítését kétségessé teszik,
 - b) ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték alá csökken,
 - c) a Vállalkozó 30 napos vagy azt meghaladó késedelembe esik, a késedelmi kötbér mértéke eléri a 12.3.1. pont szerinti kötbérmaximumot.
3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásból eredő valamennyi perben alávetik magukat perértéktől függően a Budaörsi Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességének.
5. Mindkét fél kijelenti, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére.
6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt., a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadóak.



7. Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon cégszerűen és jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Budaörs, 2021. év december hó 15. napján


.....
Megrendelő


KERITMED-B KFT.
2040 Budaörs, Nerefejts u. 1.
Cégszám: 13099-14472
Adószám: 25829471-2-10
.....
Vállalkozó

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Árazott egységárgyűjtemény
2. sz. melléklet: Eseti megrendelés iratmintája
3. sz. melléklet: Költségvetések
4. sz. melléklet: Rezsiradíj táblázat
5. sz. melléklet: A Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata

VIII. Fejezet
Egységárgyűjtemény

2. rész

Budaörs, Városi Uszoda Sportcsarnok és Strand műszaki állapotának folyamatos fenntartása, műszaki berendezések javítása, karbantartása.

#	MUNKANEM	IDŐSZAK	Mennyiség	Egységár	Egységár, mértékegység	Nettó ár (Ft)
1.	Hideg burkolás (csak munkadíj)	Megrendelésre	1	4 590 Ft	Ft/m ²	4 590 Ft
2.	Tisztasági festés (csak munkadíj)	Megrendelésre	1	2 990 Ft	Ft/m ²	2 990 Ft
3.	Bútormozgatás, berendezés költöztetés	Megrendelésre	1	4 590 Ft	Ft/óra/fő	4 590 Ft
4.	Welltech automatikák üzemeltetés, karbantartás	Havonta folyamatosan	1	214 900 Ft	Ft/hó	214 900 Ft
5.	Welltech Épületfelügyeleti rendszer üzemeltetése	Havonta folyamatosan	1	149 100 Ft	Ft/hó	149 100 Ft
6.	Welltech automatikák hűtés-fűtés	Félévente, minden év szept-okt.	2	345 000 Ft	Ft/alkalaom	690 000 Ft
7.	Welltech automatikák fűtés-hűtés	Félévente, minden év ápr.-máj.	2	345 000 Ft	Ft/alkalaom	690 000 Ft
8.	Szivárgásvizsgálat	Évente	1	239 000 Ft	Ft/alkalaom	239 000 Ft
9.	Folyadékűtő karbantartás	Havonta	1	77 900 Ft	Ft/alkalaom	77 900 Ft
10.	Szünetmentes áramforrás karbantartás	Havonta	1	95 000 Ft	Ft/alkalaom	95 000 Ft
11.	Gépészet karbantartás (víz és fűtés)	Havonta	1	137 700 Ft	Ft/alkalaom	137 700 Ft
12.	Elektromos karbantartás, világítás, erőátvitel	Havonta	1	206 550 Ft	Ft/alkalaom	206 550 Ft
13.	Automata ajtók	havonta 1 db	12	12 500 Ft	Ft/db	150 000 Ft
14.	Átemelő aknák	Havonta 2 órai időtartamban	4	9 180 Ft	Ft/alkalaom	36 720 Ft
15.	1 fő ügyelet napi 8 órában	folyamatosan nap-hónap	1	771 120 Ft	Ft/hó	771 120 Ft
16.	Rendelkezésre állás-készenlét /ünnepnapokon, hétvégén, 24 órában	naponta 24 órában	1	235 750 Ft	Ft/fő/nap (24 óra)	235 750 Ft

17.	VTS légkezelők karbantartás	Havonta	4	38 990 Ft	Ft/alkalaom	155 960 Ft
18.	Ajtók, ablakok, nyílászárók javítása	megrendelésre	1	4 590 Ft	Ft/alkalaom	4 590 Ft
19.	Tűzjelző rendszer "Schnok" üzemeltetése	A hét minden napján folyamatosan	1	325 000 Ft	Ft/nap	325 000 Ft
20.	Kamerarendszerek	Folyamatosan minden nap	1	229 000 Ft	Ft/nap	229 000 Ft
21.	Parkoló világítás és külső térvilágítás karbantartás (38 kandelláber)	Havonta	38	1 250 Ft	Ft/hónap	47 500 Ft
22.	Parkoló világítás és külső térvilágítás karbantartás (18 aljzatvilágítás)	Havonta	18	1 250 Ft	Ft/hónap	22 500 Ft
23.	Duguláselhárítás (15 méteren belül)	Alkalmanként	1	27 500 Ft	Ft/alkalom	27 500 Ft
24.	Duguláselhárítás (15 méter felett)	Alkalmanként	1	37 500 Ft	Ft/alkalom	37 500 Ft
25.	CO mérő	Havonta folyamatosan	10	6 990 Ft	Ft/db	69 900 Ft
26.	Split klímák	Májustól októberig	14	6 250 Ft	Ft/db	87 500 Ft
27.	Füstjelző	havonta	1	96 390 Ft	Ft/alkalom	96 390 Ft
28.	BVUSS területén található tűzgátló és menekülő ajtók	Havonta	13	6 150 Ft	Ft/alkalom	79 950 Ft
29.	BVUSS területén található fan-coil berendezések	havonta	44	4 300 Ft	Ft/alkalom	189 200 Ft
30.	BVUSS területén található Wilo szivattyúk	havonta	18	2 590 Ft	Ft/alkalom	46 620 Ft
31.	BVUSS területén található Grundfos szivattyúk	havonta	38	2 590 Ft	Ft/alkalom	98 420 Ft
32.	BVUSS területén található Siemens szivattyúk	havonta	6	2 590 Ft	Ft/alkalom	15 540 Ft
33.	Lámpatestek a BVUSS területén + kültéri térvilágítás	Folyamatosan	1791	135 Ft	Ft/hó	241 785 Ft
34.	Komplett épület elektromos hálózatának karbantartása és lepróbálása	2 hetente	1	4 590 Ft	Ft/alkalom	4 590 Ft

21

ESETI MEGRENDELÉS

201.. év hó nap, befejezési napja: 201.. év hó napja

(Minta)

Mely létrejött egyrészről a **BTG Budaörs Településgazdálkodási Nonprofit Kft.**

Címe: 2040 Budaörs, Dózsa György utca 21.

Adószáma: 10639205-2-13,

Céggjegyzék szám: 13 09 064364

Képviseli: Tamás Ervin Ügyvezető

a továbbiakban, mint Megrendelő, másrészről a

..... (vállalkozó cégneve)

Cím:

Adószám:

Képviseli: ügyvezető

továbbiakban, mint Vállalkozó között az alulírott napon és helyen.

1. A szerződés létrejöttének előzménye:

A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő által Budaörs Polgármesteri Hivatal 2040 Budaörs, Szabadság út 134. címen lévő épület műszaki állapotának folyamatos fenntartása, javítása, karbantartása / Budaörs, Városi Uszoda, Sportcsarnok és Strand műszaki állapotának folyamatos fenntartása, műszaki berendezések javítása, karbantartása tárgyban¹ a 201.... hó..... napján indított közbeszerzési eljárás eredményeképpen a Megrendelő és a Vállalkozó között keretmegállapodás jött létre (továbbiakban: KM)

2. A szerződés tárgya:

A jelen szerződés a keret-megállapodásos eljárás eredményeképpen, a Megrendelő - a hivatkozott KM tárgyat képező építési beruházásra vonatkozó - beszerzési igénye megvalósítására jött létre. A jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelenszerződés 1. sz. mellékletében meghatározott műszaki tartalommal meghatározott munkák elvégzését az alábbi időtartamban:

3. A teljesítés kezdőnapja:

20.... év hó nap, befejezési napja: 20.... év hó napja

4. A fizetendő ellenérték:

A Vállalkozó a jelen szerződést a 2. számú mellékletben meghatározott kivitelezési munkanemenként meghatározott egységáron teljesíti.

¹ A nem kívánt rész megnevezése törlendő

A Vállalkozó a jelen szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott műszaki tartalom gondos áttekintése és a 2. sz. mellékletben munkanemenként meghatározott egységárak figyelembevételével készített előzetes költségbecslés alapján a jelen szerződés tárgyát képező munkák ellenértékét nettó ,- Ft összegben határozza meg.

A Megrendelő műszaki ellenőre a Vállalkozó költségbecslését a jelen szerződés záradékában jóváhagyja.

Ez a becsült költség képezi a keretszerződés V. 1. és 2. pontjaiban meghatározott kötbér kiszámításának alapját.

5. Fizetési feltételek:

5.1. A teljesítés ellenértékének Megrendelő által történő kiegyenlítése az igazolt teljesítést követően, a Kbt. 135. § (1), (3), (5), (6) bekezdésében meghatározott szabályok szerint, a számla igazolt kézhezvételétől számított 30 napon belül történik. A Vállalkozó köteles a számlát a teljesítés elismerésétől számított 15 napon belül kiállítani, majd az Megrendelő részére eljuttatni. A számlához a Kbt. 135. § (1) bekezdésében meghatározott teljesítésigazolást mellékelni kell.

5.2. Az elszámolás tételes felmérés alapján történik. A Vállalkozó által benyújtott tételes költségkimutatást a Megbízó Műszaki ellenőre ellenőrzi, és műszaki javaslatával alátámasztva a Teljesítésigazolásra felhatalmazott személy részére továbbítja, aki a Kbt. 135. § (1) bekezdése szerint eljárva nyilatkozik a teljesítés elismeréséről.

5.3. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. szerint meghatározott mértékű késedelmi kamatot fizet a Szállítónak.

5.4. A Felek megállapodnak, hogy a jelen eseti megállapodás 1. sz. mellékletében meghatározott műszaki tartalom megvalósítása során a keretszerződés IV. 4. pontjával összhangban 50 %-os teljesítés elérésekor egy részszála benyújtására van lehetőség.

6. A Vállalkozó a keretszerződés II.1. pontjában foglaltakkal összhangban a jelen eseti megállapodás 4. sz. mellékletében határozza meg azon alvállalkozók adatait (név, cím, adószám) akiket a teljesítésbe be kíván vonni.

7. A szerződés tartalmának értelmezése:

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben, valamint bármely, a teljesítéssel kapcsolatos ellentmondás esetén a hivatkozott KM, illetve annak mellékletei, vonatkozó rendelkezései, továbbá Magyarország mindenkor hatályos jogszabályai irányadók. Jelen szerződés a KM-ban meghatározottakkal ellentétes rendelkezéseket nem tartalmazhat.

8. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét mellékletek képezik:

1. sz. melléklet: Műszaki tartalom meghatározása

2. sz. melléklet: Kivitelezési munkanemenként meghatározott egységárak

3. sz. melléklet: Minőségügyi dokumentumok

4. sz. melléklet: Alvállalkozók adatai

A szerződést a felek áttanulmányozás és értelmezés után, mint szándékkal és üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban jóváhagyólag írják alá.

Dátum: Budaörs, 20... év hó ... napján

.....
BTG Budaörsi Településgazdálkodási
Nonprofit Kft.
Tamás Ervin Ügyvezető
Megrendelő

.....

KERITMED-B Kft.
2040 Budaörs, Nefelejcs u. 1.
Cégl. szám: 13-09-18472
Adószám: 25829471-2-13
..... ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Pénzügyi osztályvezető



STATE OF CALIFORNIA
COUNTY OF LOS ANGELES
OFFICE OF THE COUNTY CLERK
1200 N. GARDEN STREET
LOS ANGELES, CALIFORNIA 90012

ELŐLAP

2. rész tekintetében nyújtandó be¹⁵

ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉSEK (részenként külön-külön)

**(5 db költségvetést kérjük ezen előlap mögé helyezni)
V. fejezet**

2. rész esetében:

V_Fejezet_Tervezett munkák_Uszoda_1_1_ÁRAZATLAN.xls szerint

¹⁵ Részenként külön-külön nyújtandó be.



V. Fejezet
Költségvetési főösszesítő
Tervezett felújítási munkák, Uszoda

Ajánlattevő neve:
Székhelye:
Adószáma:

	MUNKAFOLYAMAT MEGNEVEZÉSE	ÖSSZESEN Nettó Ft
1.	Sportcsarnok területén légkezelő rendszerek modernizálása, kapacitás bővítése valamint a épületfelülvizelési rendszerrel összehangolása	6 958 000 Ft
2.	Sportcsarnok és a külső strand területén az aljzatburkolat fugáinak teljes cseréje (cca. 1400 nm-en)	2 626 600 Ft
3.	Légtechnikai rendszerek fertőtlenítő tisztítása	3 976 500 Ft
4.	Az épület teljes tisztasági festése	10 780 800 Ft
5.	Elektromos biztonsági felülvizsgálat	2 120 000 Ft
	Mindösszesen nettó (Ft) *	26 461 900 Ft

* Ezt az összeget kérjük a felolvasólapon az 1.2.1. értékelési részszempontként feltüntetni!

Kelt: Budaörs, 2021. nov. hó 23. napján

KERITMED-B Kft.
2040 Budaörs, Nefelejts u. 1.
Cég. szám: 13-06-184472
Adószám: 95429471-2-13
Ün. szám: 1202003-3404R12.....
ajánlattevő cégszerű aláírása

BUDAÖRSI VÁROSI USZODA SPORTCSARNOK ÉS STRAND MUNKÁLATOK

1. Sportcsarnok területén légkezelő rendszerek modernizálása, kapacitás bővítése valamint a épületfelügyeleti rendszerrel összehangolása				
MUNKAFOLYAMAT MEGNEVEZÉSE	MENNYISÉG	ANYAG Nettó Ft	DÍJ nettó Ft	ÖSSZESEN Nettó Ft
Légkezelő	6 db	375 000 Ft	200 000 Ft	3 450 000 Ft
Fan-coil (oldalfali)	20 db	125 000 Ft	35 000 Ft	3 200 000 Ft
Légkezelő szűrőinek cseréje	12 db	10 000 Ft	2 000 Ft	144 000 Ft
Fan-coil szűrők cseréje	20 db	1 200 Ft	2 000 Ft	64 000 Ft
Hőcserélő szűrők cseréje	2 db	40 000 Ft	10 000 Ft	100 000 Ft
Mindösszesen nettó Ft				6 958 000 Ft

Az anyag és díj tételek összegét kérjük egész szám formátumban (fillér nélkül) megadni!

BUDAÖRSI VÁROSI USZODA SPORTCSARNOK ÉS STRAND MUNKÁLATOK

2. Sportcsarnok és a külső strand területén az aljzatburkolat fugáinak teljes cseréje (cca. 1400 nm-en)				
MUNKAFOLYAMAT MEGNEVEZÉSE	MENNYISÉG	ANYAG Nettó Ft	DÍJ nettó Ft	ÖSSZESEN Nettó Ft
Meglévő fugák kiszedése, eltávolítása	1 400 m ²	----	300 Ft	420 000 Ft
MAPEI vízzáró fugák fugázása	1 400 m ²	619 Ft	850 Ft	2 056 600 Ft
Anyagmozgatás	1 db	---	150 000 Ft	150 000 Ft
			Mindösszesen nettó Ft	2 626 600 Ft

Az anyag és díj tételek összegét kérjük egyézs szám formátumban (fillér nélkül) megadni!

BUDAÖRSI VÁROSI USZODA SPORTCSARNOK ÉS STRAND MUNKÁLATOK

3. Légtechnikai rendszerek fertőtlenítő tisztítása				
MUNKAFOLYAMAT MEGNEVEZÉSE	MENNYISÉG	ANYAG Nettó Ft	DÍJ nettó Ft	ÖSSZESEN Nettó Ft
Légtechnikai rendszer fertőtlenítő tisztítása	900 fm	500 Ft	1 445 Ft	1 750 500 Ft
Légkezelők (6 db) és hőcserélők (2 db)	1 db	---	1 200 000 Ft	1 200 000 Ft
40 db Anemosziát elszívó és befűvő kiállások tisztítása a helyiségekben	1 db	---	180 000 Ft	180 000 Ft
44 db fan-coil készülék fertőtlenítő tisztítása	44 db	---	16 500 Ft	726 000 Ft
Mintavétel és bevizsgálás	1 db	---	120 000 Ft	120 000 Ft
			Mindösszesen nettó Ft	3 976 500 Ft

Az anyag és díj tételek összegét kérjük egész szám formátumban (fillér nélkül) megadni!

BUDAÖRSI VÁROSI USZODA SPORTCSARNOK ÉS STRAND MUNKÁLATOK

4. Az épület teljes tisztasági festése				
MUNKAFOLYAMAT MEGNEVEZÉSE	MENNYISÉG	ANYAG Nettó Ft	DÍJ nettó Ft	ÖSSZESEN Nettó Ft
Takarás, bútormozgatás	5 700 m ²	---	29 Ft	165 300 Ft
Kaparási munkálatok	2 250 m ²	---	120 Ft	270 000 Ft
Glettelés	2 250 m ²	149 Ft	169 Ft	715 500 Ft
Festés 2 rétegben	3 000 m ²	210 Ft	3 000 Ft	9 630 000 Ft
			Mindösszesen nettó Ft	10 780 800 Ft

Az anyag és díj tételek összegét kérjük egész szám formátumban (fillér nélkül) megadni!

BUDAÖRSI VÁROSI USZODA SPORTCSARNOK ÉS STRAND MUNKÁLATOK

5. Elektromos biztonsági felülvizsgálat				
MUNKAFOLYAMAT MEGNEVEZÉSE	MENNYISÉG	ANYAG Nettó Ft	DÍJ nettó Ft	ÖSSZESEN Nettó Ft
EBF vizsgálat	1 db	---	1 900 000 Ft	1 900 000 Ft
Villámvédelem	1 db	---	220 000 Ft	220 000 Ft
		Mindösszesen nettó Ft		2 120 000 Ft

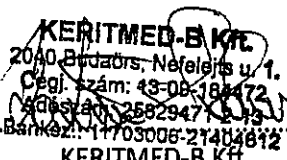
Az anyag és díj tételek összegét kérjük egyszám formátumban (fillér nélkül) megadni!

1. REZSIÓRADÍJAK
VI. fejezet
2. rész tekintetében nyújtandó be¹³

Szakma meghatározása	Rezsióradíj nettó Ft/fő/óra
Gépész	4590 Ft
Villanyszerelő	4590 Ft
Festő	2990 Ft
Hidegburkoló	4590 Ft
Lakatos, mechanikai	3600 Ft
Alpintechika 5 m feletti magasságtól	20000 Ft
* Rezsióradíj mutató szám (Ft) - Rezsióradíjak összege	40360 Ft

* A felolvasó lapon az 1.1.3. és az 1.2.3. részszerpontként ezt az összeget kérjük feltüntetni.

Kelt: Budaörs, 2021. 11. hó 23. nap


KERITMED-B KFT.
 2040 Budaörs, Nefelejcs u. 1.
 Cégj. szám: 43-08-189472
 Adószám: 25829478-1-15
 Bankk.: 11703006-21404812
KERITMED-B KFT.
 Bota Sándor ügyvezető igazgató

¹³ Részenként külön-külön nyújtandó be.